

Kaufpreise Wohnhäuser



Wir können Ihnen ein attraktives Finanzierungsangebot zusammenstellen. Kaufen ist intelligenter als Mieten. Sichern Sie Ihr Vermögen mit einer nachhaltigen Immobilie jetzt.

Typus	Anzahl Zimmer	NWF in m ²	Parzelle in m ²	GF in m ² nach SIA 416	Kubatur IN m ³ nach SIA 416	Kaufpreise in CHF
B1	5.5	151.00	344.35	299.75	761.83	Verkauft
B2	5.5	151.00	369.70	299.75	791.83	Verkauft
C1	4.5	147.80	158.35	293.55	778.33	745'000
C2	4.5	144.30	125.95	287.45	762.11	695'000
C3	4.5	147.80	158.35	293.55	778.33	755'000
D1	4.5	149.00	723.20	296.85	824.57	945'000
D2	5.5	146.00	191.75	291.45	809.43	785'000
D3	5.5	146.00	177.25	291.45	809.43	Verkauft
D4	5.5	149.00	310.05	296.85	824.57	845'000

Glossar

NWF	=	Nettowohnfläche
GF	=	Geschossfläche

Zinsberechnung

80% des Kaufpreis zu 0.85% Hypothekarzins
Basis BEKB – Laufzeit 2 Jahre, Stand Q2 21

Kaufpreise Nebenräume & Garage

Wir können Ihnen ein attraktives Finanzierungsangebot zusammenstellen. Kaufen ist intelligenter als Mieten. Sichern Sie Ihr Vermögen mit einer nachhaltigen Immobilie jetzt.

Einheit	Nr. / Einheiten	Kaufpreis in CHF
Doppelgarage mit Lift für 2 Fahrzeuge	1-9	45'000
Abstellraum Gross	1-4	22'500
Abstellraum Klein	5-8	12'000



Was benötige ich zum Kauf?



Wir können Ihnen ein attraktives Finanzierungsangebot zusammenstellen. Kaufen ist intelligenter als Mieten. Sichern Sie Ihr Vermögen mit einer nachhaltigen Immobilie jetzt.

Typus	Anzahl Zimmer	Kaufpreise in CHF	Benötigtes Eigenkapital 20% in CHF	Monatlicher Hypothekarzins in CHF
B1	5.5			verkauft
B2	5.5			verkauft
C1	4.5	745'000	149'000	422.20
C2	4.5	695'000	139'000	393.85
C3	4.5	755'000	151'000	427.85
D1	4.5	945'000	189'000	535.50
D2	5.5	785'000	157'000	444.85
D3	5.5			verkauft
D4	5.5	845'000	169'000	478.85

Zinsberechnung

80% des Kaufpreis zu 0.85% Hypothekarzins

Basis BEKB – Laufzeit 2 Jahre, Stand Q2 21

kaufen ist günstiger als mieten